

Information till delägare i Spikverket Samfällighetsförening

Styrelsen har tecknat förvaltningsavtal med MBF (Mälardalens Bostadsrättsförvaltning) gällande från 1 januari 2024. Vi önskar er varmt välkomna till oss på MBF.

MBF:s kontor är beläget centralt i Västerås och har öppet måndag till fredag kl. 08:00 till kl. 16:00. På tisdagar har vi förlängd öppettid till kl. 18:00.

Första avisering

Avier för det första kvartalet 2024 beräknas nå er under mitten av december. Samfällighetsavgiften med eventuella tillägg ska vara föreningen tillhanda i förskott. Förfallodag framgår av inbetalningskortet på sida 2.

Autogiro

Ansök om autogirobetalning genom blanketten Autogiroanmälan som du hittar på www.mbf.se. Du kan också anmäla dig via din internetbank. Sök då på föreningens namn, kontrollera att bankgironumret stämmer överens med din avi, samt uppge avtalsnumret som står på avgifts-specifikationen, sida 1.

Autogiro som finns sedan tidigare kan inte flyttas, ett nytt behöver upprättas. Information om startdatum skickas ut innan första dragning.

E-faktura

E-faktura innebär att ni får elektroniska avier direkt till er internetbank. Anmäl dig till e-faktura via din internetbank genom att söka på mottagare MBF. Uppge avtalsnumret som står på avgifts-specifikationen, sida 1.

Sena betalningar

Vid sen betalning påförs en påminnelseavgift om 60 kr. Ytterligare inkassoavgift om 180 kr samt dröjsmålsränta påförs om betalningen inkommer efter andra påminnelsen som skickas ut ca två veckor efter förfallodagen.

Ny ägare

När du flyttar behöver ny ägare meddelas via "[Anmälan om ägarbyte](#)" på Spikverkets hemsida, som kommer att skickas till föreningens styrelse och MBF. Eventuella regleringar av samfällighetsavgift och tillägg för del av aviserad period regleras mellan säljare och köpare.

Vi hoppas att Ni ska trivas hos oss på MBF!

Postadress	Besöksadress	Tel. växel	E-post	Webbplats
Mälardalens Bostadsrättsförvaltning MBF AB Box 581 721 10 Västerås	Källgatan 14 Västerås	021-40 33 00	info@mbf.se	www.mbf.se