

# Spikverksbladet

Nr 247

2022-07-01

[www.spikverket.se](http://www.spikverket.se)



## Styrelsen informerar

Nu har vi redan hunnit in i juli månad och precis lämnat en värmebölja bakom oss för en stund. Det fortsätter hända konstiga saker i vår värld nu och det känns på något vis i luften att människor är stressade men kämpar på.

Hoppas att sommaren och semestern kommer vara en välbehövlig vila och återhämtning för alla.

## Laddboxarna

Som styrelsen tidigare informerat om behöver vi ett godkänt anläggningsbeslut från Lantmäteriet för att få sätta upp ladd boxarna. De meddelade oss att på grund av den tidigare två år långa pandemin har Lantmäteriet nu väldigt långa handläggningstider och det kan ta upp till ett år att få svar på beslutet. Har vi lite tur kan tiden bli kortare än ett år men mest troligt kommer de i alla fall inte hinna ge oss något besked detta år utan någon gång under år 2023. Styrelsen har nu försökt på alla sätt möjliga att påverka detta så att handläggningstiden skulle kortas och att vi kunde få ett svar tidigare men detta utan framgång.

Styrelsen är mycket måna om att det här hanteras på riktigt sätt och som det ser ut nu kommer vi behöva dra i bromsen för projektet och avvakta Lantmäteriets beslut. Detta innebär att vi, om eller när, vi får ett positivt besked från Lantmäteriet kommer behöva göra en ny ansökan för bidraget från Naturvårdsverket. Det bidraget vi har blivit beviljade för nu löper ut i september och detta kan heller inte förlängas utan vi kommer bli tvingade att ansöka på nytt om att få bidrag för ladd boxarna.

Sedan har vi frågan om finansieringen via lån från Swedbank. Detta kommer även det behöva räknas om och förhandlas om när vi fått beskedet från Lantmäteriet. Som vi alla vet höjs nu i ganska snabb takt räntorna hos bankerna. Det betyder således att den räntan vi blivit beviljade för nu inte kommer gälla senare utan kommer behöva förhandlas om igen och vad räntorna kan ligga på om ett år är så klart något som styrelsen inte kan svara på.

När det gäller den avgiftshöjning som vi röstade för på stämman för indexhöjningar och investeringen med ladd boxarna kommer dessa pengar inte användas till något annat än de var tänkta till från början. Pengarna är öronmärkta för detta projekt och det vill styrelsen vara tydliga med. När sedan Lantmäteriet kommer med sitt beslut och om vår ansökan blir beviljad kommer styrelsen räkna om alla kalkyler och sedan förhoppningsvis kunna presentera de nya resultaten på ordinarie stämman i oktober. Om vi inte hunnit fått in uppgifterna till oktober kommer styrelsen kalla till en extra stämma så fort vi har alla uppgifter hos oss för att ta beslut på nytt med de nya ekonomiska uppgifter vi tagit fram och om ladd boxarnas vara eller icke vara.

Vi i styrelsen är väldigt besvikna på denna utgång. Vi hade stort hopp till att kunna påverka Lantmäteriet att hantera vårt ärende skyndsamt då vi är en väldigt stor samfällighet, men tyvärr går de inte ifrån sin arbetsgång. Klart det går att vara efterklok nu när facit finns men vi vill påminna er om att styrelsens medlemmar är lekmän i detta och vi lär oss nya saker om regler och instansers sätt att arbeta hela tiden. Vi är säkra på att detta kommer lösa sig på ett bra sätt till slut men vi vet inte när i nuläget.

Om ni har frågor och funderingar kring detta så är ni välkomna att kontakta ordförande Mikko Nolvi på telefonnummer 073-995 30 78

### Samfällighetens gräsklippare

Det har kommit till styrelsens vetskap att samfällighetens gräsklippare används till den privata tomten. Detta är inte tillåtet utan de gräsklippare som samfälligheten har är endast till för de gemensamma ytorna på vårt område. För att klippa sin egen tomt behöver man låna av någon granne eller köpa sin egen gräsklippare.

Alla samfällighetens gräsklippare har varit inlämnade på service och ska nu vara redo för att användas igen.



### Trafik på området

Tyvärr behöver vi ta upp igen angående bilar inne på området.

Det är inte tillåtet att använda våra innegårdar till parkering utan parkering får endast ske på angiven plats. Sedan körs det in bilar, många gånger i onödan och i för hög hastighet. Vi har gångfart som regel här och styrelsen ber er tänka till om ni verkligen behöver köra in bilen på gården.

Det är många barn som cyklar och springer runt på området och de tänker inte på att det kan komma en bil.



### Trevlig sommar

Styrelsen vill önska er alla en trevlig sommar med mycket sol, bad och umgänge.

Var rädda om varandra!

