

Spikverksbladet

Nr 246

2022-05-20

www.spikverket.se

Styrelsen informerar

Det är minst sagt en turbulent tid i världen nu. Pandemi, kriget i Ukraina, medlemskap i NATO, högre kostnader på både livsmedel och drivmedel. Listan kan tyvärr göras lång av tråkiga saker och därför är det än viktigare att vi som människor, folket, är mer rädda om varandra och finns där för varandra.



Ladd boxar

Vi hade en extrastämma den 20 mars 2022 för att besluta om vi skulle investera i ladd boxar till varje garage och detta beslutades FÖR i majoritet. Styrelsen har sedan dess arbetat intensivt i ärendet och haft åtskilliga möten med bank, Mälarenergi, Naturvårdsverket och Lantmäteriet.



Mälarenergi har börjat sitt arbete med vad de behöver göra för att kunna köra i gång och de meddelar att deras tidsplan fortfarande håller. Styrelsen har bland annat haft möte med banken och förhandlat räntor för lånen som vi kommer behöva ta för investeringen. Hit är allt i sin ordning men nu kommer vi till där vi stöter på patrull. Då vi gör åverkan på befintlig fasad och bygger ut elen behöver vi göra en ansökan till Lantmäteriet för ett nytt anläggningsbeslut. Detta i sig är inte något konstigt men på vår fråga hur lång handläggningstiden är fick vi till svar att det är upp till ett år!

Detta kan vi så klart inte acceptera och alla instanser är skyldiga enligt lag att hantera ärenden skyndsamt och vi anser att ett år absolut inte är skyndsamt. I efterhand kan vi tänka att vi kunnat gjort ansökan till Lantmäteriet innan vi hade extrastämman för att kunna informera er om lång handläggningstid men styrelsen kunde absolut inte tänka sig att det var så lång handläggningstid på något som regeringen vill att gemene satsar på för miljön.

Styrelsen jobbar just i skrivande stund hårt för att försöka lösa detta på bästa sätt. Vi kommer att informera er löpande om vad som händer.

Avgiftshöjningen

I och med investeringen vi gör med ladd boxar och även årliga indexhöjningar som kommer beslutades det att höja kvartalsavgiften med 500kr för att klara de högre kostnaderna. Påminner om den avgiftshöjningen på fakturan som ska betalas för kvartal 3, senast 30 juni 2022.

Faktura på mail

Våra kassörer önskar att så många som möjligt anmäler att ni önskar faktura på mail. Detta underlättar deras arbete och vi spar in på papper. Gör er anmälan på vår hemsida www.spikverket.se



Respektera din granne

Som jag skrev inledningsvis är vi i en väldigt turbulent tid nu vilket gör att vi som medmänniskor behöver respektera varandra mer och vara vänliga. Det är inte möjligt att förändra någon annan utan det enda man som enskild person kan göra är att förändra sitt eget sätt att förmedla eller ta emot information eller åsikter.



Om Du blir konfronterad med ett problem som någon annan anser sig ha med dig, ta ett steg tillbaka och lyssna. Sök sedan en lösning på ett problem i stället för att tävla om vem som har rätt eller fel. Vi bor och äger våra radhus, absolut, men vi bor också nära varandra och för att ett område ska fungera och bli trivsamt behöver det skötas om både i relationer och miljö.

Några riktlinjer att förhålla sig till för att det ska fungera bättre är att inte spela hög musik, springa i onödan i trappen inomhus då det låter mycket för grannarna, smälla i dörrar, tvätta i tvättmaskin och så vidare efter klockan 21:00 på vardagar och efter klockan 23:00 på helger. Ska man ha en stor fest på helgen och det därför kan bli lite extra högljutt brukar det kännas trevligt och respektfullt att meddela närmsta grannarna om det.

Sedan behöver vi även förstå att vi bor och verkar i våra hus och att göra det helt ljudlöst är så klart omöjligt. Ta hand om varandra, förstå att vi är olika och det viktigaste, respektera varandra!

Efterlyser stegen igen

Har tidigare efterlyst en steg som försvunnit från servicehuset. Gör ett nytt försök att finna den så har någon sett den eller hittat den hemma hos sig så lämna gärna in den till styrelsen/servicehuset. Hopfällbar trappstege med 5-steg, silverfärgad.

Var rädda om varandra!

Styrelsen för Spikverket samfällighetsförening