



SPIKVERKS-bladet

Nr 170

2005-12-12

Hemsida: www.spikverket.se

God



Jul

SENASTE NYTT FRÅN ÅRSSTÄMMAN

Årsstämman den 20 oktober var välbesökt. 89 medlemmar hade skrivit på närvarolistan och extra stolar fick sättas fram. Kanske var det intresset för bredbandsbolaget Stadsnäts information som lockade, eller kanske motionen om färre parkeringsrutor?

Vilket som, Styrelsen gladdes över att så många kom. Flera intressanta punkter stod på dagordningen, och som vanligt kan var och en läsa i bifogat protokoll om vad som diskuterades och beslöts.

En glad information är ju också att styrelsens budget lämnat ett visst överskott från förra verksamhetsåret, vilket gör att vi lämnar en återbäring genom att reducera beloppet på kvartalsavgiften, som förfaller den 31 december, med 350 kronor.

En boendes motion om att minska på antal p-platser, för att lättare komma ut eller in till sitt garage, röstades ner på årsstämman. Tanken var god, men p-platserna är för få redan idag, så därför föll idén inte i så god jord.

Med detta blad finner ni också namn och adress på den nya styrelsen samt dess uppdelade ansvar. Inventeringslistan bifogas samt noter till balansräkningen för leverantörsskulder, då dessa blad inte kom med i kallelsen till årsmötet.

Vi säger här tack till **Mats Nilsson** för hans arbete som överblockledare i styrelsen och hälsar **Jonas Blomqvist** välkommen i hans ställe. Nu blir det André och Jonas som kommer att axla överblockledaransvaret ett tag framöver.

Här vill vi passa på och säga att **överblockledarna så småningom kommer att kalla de nyvalda blockledarna till möte torsdagen den 9 mars kl 19.00. Närvaron är obligatorisk!** Och varför styrelsen väljer att göra närvaron obligatorisk, det är för att alla måste känna till de uppgifter som läggs på en blockledare. Ingen ska få skylla på okunskap om vad som gäller. Men mer därom senare.



KONTROLLUPPGIFTER TILL BOENDE SOM HAR LÅN PÅ GARAGEPORTEN

Alla boende som har finansierat sin garageport via ett lån på Samfälligheten ber vi lämna in **personnummer** till kassören Annica Snell. Detta för att ni skall kunna få kontrolluppgift på den utgiftsränta som ni har haft på garageporten under år 2005. Denna information behöver lämnas **senast den 30 december 2005**.

OBS! Personnummer på samtliga delägare för resp. fastighet behöver lämnas in, samt hur stor andel var och en äger.

EJ PLASTSÄCKAR VID STÄDDAGARNA!



Plastsäckar för avfall får ej användas vid våra städdagar. Det finns papperssäckar att få från Renhållningsverket. Överblockledarna kommer att informera om detta vid blockledarinformationen i mars. Nycklar och pärmar bör i god tid före detta mötet ha överlämnats till de nya ledarna av de gamla.

Ett leende betyder så mycket så glöm inte att le.



BETRÄFFANDE DE NYA GARAGEPORTARNA CRAWFORD G30

Några boende har hört av sig beträffande problem med regnvatten som rinner in under garageporten vid kraftiga skyfall. I de flesta fall har det rört sig om så små mängder att det inte har kunnat åtgärdas. Vissa har dock på grund av golvet lutning haft större problem med regnvatten vilket har avhjälpats med extra gummilister. Om ert hushåll har problem med regnvatten som rinner in under garageporten skall ni lämna nedanstående talong i brevlådan vid Servicehuset senast den 31 januari 2006.

OBS om det blir lite fukt precis innanför den nedre gummilisten vid regn anses det helt normalt. Men om det bildas pölar som tenderar att rinna mot väggkonstruktionen är det något som skall ses över.



Vi på husnummer _____ har problem med att det kommer in vatten under porten vid regn.



PARKERINGSPROBLEM

För att upplysa om de parkeringsregler som gäller på våra garageområden har styrelsen låtit trycka upp några parkeringsskyltar, som inom kort kommer att sättas upp på lämpliga platser. Låt oss hjälpas åt att följa dessa regler och informera också dina besökare om vad som gäller hos oss.



GOTT NYTT ÅR önskas er alla

- STYRELSEN