



SPIKVERKS-bladet

Nr 166

2004-12-10



GOTT NYTT (VERKSAMHETS)ÅR!

Den 25 november i år antog Västerås kommunfullmäktige den så kallade Översiktsplanen för utveckling av Västerås tätort m.m. I delen "Det byggda kulturarvet 1950- och 1960-talet" finns kvarteret Spikverket omnämnt som "mycket värdefull bebyggelsemiljö". Vad man där skriver om vårt område kan ni läsa längre fram i detta informationsblad.

I 30 år har kvarteret Spikverket funnits. Under alla dessa år har området av de boende skötts mycket föredömligt. Genom ständig omsorg och god framförhållning i planeringen måste området anses vara av hög kvalitet och "up to date". Visst kan vi väl därför alla känna oss stolta och nöjda över vårt område - inte minst med tanke på våra kommunarkitekters kommentarer.

När det gäller den gemensamma ekonomin har den under 30 år skötts mycket väl, utan att för den skull driva upp kvartalsavgiften till onormala höjder. Visserligen är det svårt att jämföra vårt kvarter med andra liknande radhusområden. Man måste nämligen vid en sådan jämförelse också ta med de förbättringar och reparationer som då gjorts på respektive område, vilket inte alltid är så lätt att få fram.

I detta blad har vi också tagit med några rader om Översiktsplanen över V. Skälby, även om Skälby inte tillhör vårt område. Men det kan ju vara av intresse att känna till den vägdragning som där planeras.

ÅRSSTÄMMAN

Vid Spikverkets årsstämma i oktober deltog 66 stämmomedlemmar. De frågor som togs upp där står att läsa om i bifogat stämmoprotokoll.

Bland annat valdes en ny styrelse, vars adresser och arbetsuppgifter finns med i denna upplaga.

De avgående ledamöterna var Jonas Högberg, Peter Werne och Bengt Strand, vilka samtliga ska ha ett varmt tack för det arbete de lagt ner för Samfälligheten! Nya krafter hälsas välkomna och dessa är Nicklas Ullberg, André Cedervall och Samuel

Bjurhager. Björn Andersson ska också ha ett tack för det arbete han tillsammans med Bengt Strand lagt ner på den fjärrvärmeutredning de gjort inom området.

Alla s.k. "noter" till stämmans balansräkning kom inte med vid kallelsen till årsstämman. Därför bifogas dessa i detta blad.



NYÅRSRAKETER!

Styrelsen har av en boende fått en förfrågan om tillåtelse av nyårsraketer och smällare inom området.

Styrelsen har försökt få svar på denna fråga. Det blev ju för några år sedan nya bestämmelser i vår kommun om just smällare och raketer. Av Dan Andersson på Miljö och Hälsoskyddsförvaltningen har vi fått följande svar:

”Ordningslagen ingår inte i mitt kunskapsområde, men som jag tolkar lagtexten så krävs det inga polistillstånd vid t.ex. nyårsafton (påsk och valborg). Det skulle i så fall innebära att alla som vill skjuta nyårsraketer inom Västerås tätort måste skicka in en enskild ansökan. Det skulle innebära en enorm pappersexercis för polisen och dessutom en anmälningskostnad på 500 kr för varje sökande. Det förefaller orimligt. Det kan eventuellt finnas ytterligare regleringar i Västerås kommuns lokala föreskrifter om hur och var fyrverkerier får användas. När det gäller användning av fyrverkerier i tätbebyggda områden, utanför dessa högtider, krävs att utövaren ansöker om tillstånd hos polisen. Användning av fyrverkerier regleras i 3 kap 7§ Ordningslagen (1993:1617). Tag kontakt med Tillståndsenheten på Polisen i Västmanland, 021-15 20 00 för att reda ut eventuella frågetecken.”

Trots denna tillåtelse vill styrelsen ändå uppmana alla boende i vårt kvarter att vara mycket försiktiga med dessa "leksaker" under nyårshelgen. De är nämligen inte helt ofarliga. Särskilt som en nedfallande raket, som inte slocknat helt, lätt kan sätta eld på ett intilliggande hus om lättantändligt material finns i dess närhet. Flera av våra husdjur tycker inte heller om detta smällande.

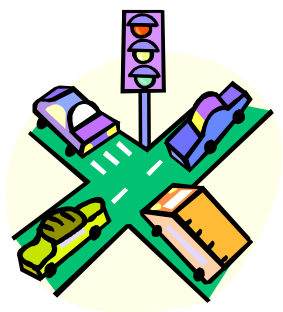


ANTICIMEX...

...har varit på besök i vårt kvarter. Vid den sedvanliga höstkontrollen kom det fram att Spikverksgatan 18-31 har fått stora angrepp av råttor och möss, liksom Spikverksgatan 225 - 238. Även Bandverksgatan 197 har fått vissa angrepp av skadedjur.

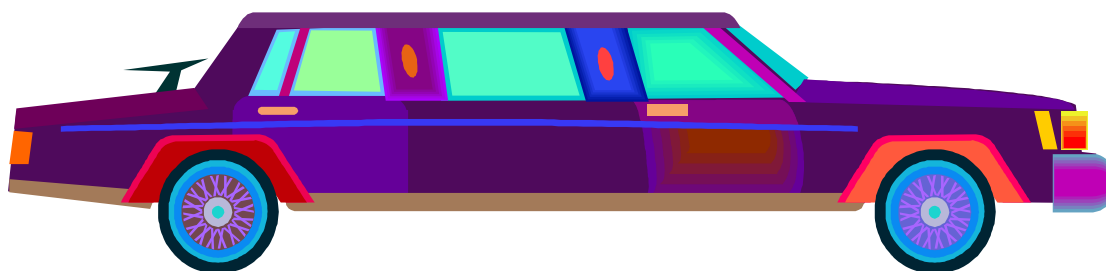
Det kan också här informeras om, att vi inte för så länge sedan fick skaffa hjälp av en viltvårdare för att fånga in och forsla bort en grävling, som byggt sitt bo under ett av våra hus.

Med andra ord...det finns fler som trivs i vårt kvarter!



VISSTE DU...

...att det är väjningsplikt för bilar, som kommer från Spikverksgatan, för dem som kommer ut från Rörverksgatan! Högerregeln är det som gäller! Önskvärt vore att ingen förare körde fortare än högst 30 km på denna gata. Observera att sikten är nästan obefintlig för dem som åker ut från sina garageplaner. En vacker dag smäller det annars...!



PARKERING PÅ VÅRA GARAGEPLANER VINTERTID

Ibland känns det som det stod en stor limousine parkerad i mittenparkeringen. Det är då stora lastbilar eller husbilar ställer sig på mitten av garageplanet, eller då flera mindre bilar står tätt, tätt i rad utan möjlighet att ta sig emellan dem. I sådana fall får man hoppas att det inte också är snö och att man själv har en liten bil som lätt slinker fram mellan de andra bilarna som står framför sina garage.

Alltså! Inga bilar får vintertid stå på garageplanens mitt om inte p-rutorna syns. Man bör dessutom undvika att parkera på mitten när det nyss har snöat eller ska till att snöa. För annars kommer inte plogbilen åt att skrapa bort snön där. Tänk på att alltid lämna en öppning mellan varje parkerad bil - så stor att en annan bil kan ta sig mellan in mot sitt garage. Det borde alla förstå som ställer sig där!



SKADOR ...

...som uppstått efter vinterns snöröjning ber vi er vänligen inrapportera till överblockledarna. Det är inte alltid som skadorna upptäcks av oss i styrelsen när vi gör en vårbesiktning av området.

GARDINER ELLER EJ - DET ÄR FRÅGAN?



På stämman föreslog en boende att alla som inte har satt upp gardiner för fönstren i sina förråd bör göra detta. Det är annars så lätt för en tjuv att kolla in läget. Dessutom ser det trevligare ut. Vi lovade framföra denna uppmaningen i Spikverksbladet. Nu är detta gjort.

SOPPÅSAR

När soppåsarna för matavfall tar slut, finns dessa att få gratis på återbruket. Se bilaga i detta Spikverksblad.