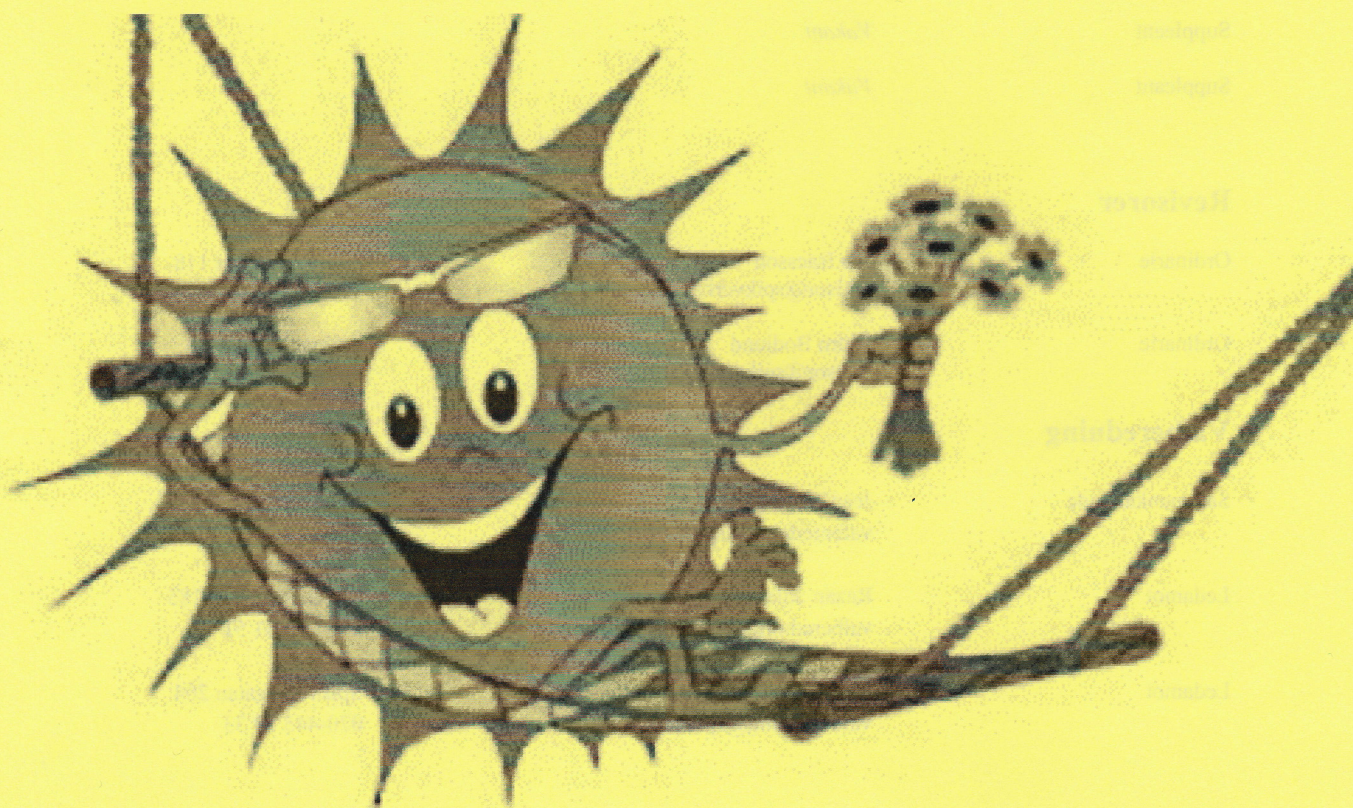


Spikverksbladet

Nr 216

2017-06-27

www.spikverket.se



Den härliga sommaren är här!

Styrelse

Ordförande/*VU Värme- & vattenansvarig	Joakim Widell joakim.widell@spikverket.se	Spikverksgatan 266 021-39 31 22
Vice ordförande/IT-ansvarig Överblockledare	Mikko Nolvi mikko.nolvi@spikverket.se	Bandverksgatan 199 073-995 30 78
Kassör *VU	Jenny Setterholm jenny.setterholm@spikverket.se	Spikverksgatan 262 0705-910 850
Sekreterare	Kerstin Bergquist kerstin.bergquist@spikverket.se	Bandverksgatan 33 073-158 91 10
Vice kassör/vice sekreterare *VU	Maritha Denkvist maritha.denkvist@spikverket.se	Bandverksgatan 67 070-812 48 98
Överblockledare	André Cedervall andre.cedervall@spikverket.se	Spikverksgatan 208 070-668 57 90
Ledamot	<i>Vakant</i>	
Suppleant	<i>Vakant</i>	
Suppleant	<i>Vakant</i>	

Revisorer

Ordinarie	Jan Isacson revisor@spikverket.se	Spikverksgatan 118 021-35 84 29
Ordinarie	Björn Bodlund revisor@spikverket.se	Spikverksgatan 68 021-35 67 72

Valberedning

Sammanställande	Jean Nabil El Haij valberedning@spikverket.se	Bandverksgatan 107 076-218 45 57
Ledamot	Razan Salameh valberedning@spikverket.se	Bandverksgatan 185 076-220 61 51
Ledamot	Christine Lagerholm valberedning@spikverket.se	Spikverksgatan 204 070-445 59 33

*VU=Verkställande utskottet, firmatecknare, det är dessa tre som tillsammans beslutar i ärenden som till exempel rör avbetalningsplan på avgiften samt förbereder ärenden innan de kommer till styrelsen.

Härliga sommar, välkommen!

Äntligen är den efterlängttade sommaren här och alla människor kommer ut på sina tomter och gårdar. Det påtas och pulas i trädgårdarna, barnen får extra mycket spring i benen och alla blir gladare och piggare av att få solens strålar på huden.

Som några av er märkt är sommarunderhållet igång och det är viktigt att alla hjälps åt att hålla vårt område fint och rent. Det finns verktyg, gräsklippare, krattor med mera att låna vid servicehuset. När det kommer till din tur i sommarunderhållet är det viktigt att göra det som står i planeringen. Ibland inträffar saker som gör det omöjligt för en att vara med men då kanske en granne kan ställa upp och hjälpa till den gången? Allt brukar lösa sig med en god kommunikation.

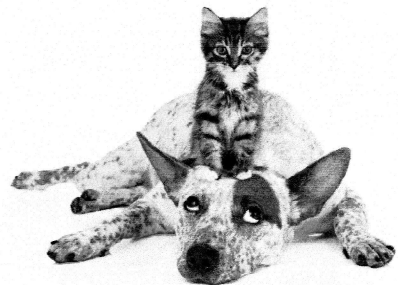


Vi vill påminna om att det är 15 års åldersgräns på motordrivna gräsklippare samt åkräsklippare!

Lösa hundar och katter

Vi vill påminna om att hundar ej får gå lösa i tätbebyggt område. Det spelar ingen roll om just er hund är den "snällaste på hela jorden", det finns människor som är väldigt rädda för hundar och upplever ett möte med hund som enormt traumatiskt. Ha er hund kopplad för allas trevnad.

Katter är också härliga djur men inte för alla. Ni som har era katter lösa ute har ett ansvar att se till så er katt inte ligger i utemöblerna hos grannarna eller kissar och bajsar i dynor, på tomter, eller i sandlådorna på lekplatserna. Det finns också människor som är väldigt allergiska mot pälsdjur och får det jobbigt om det har legat en katt och myst på dynan i bästa utesoffan.

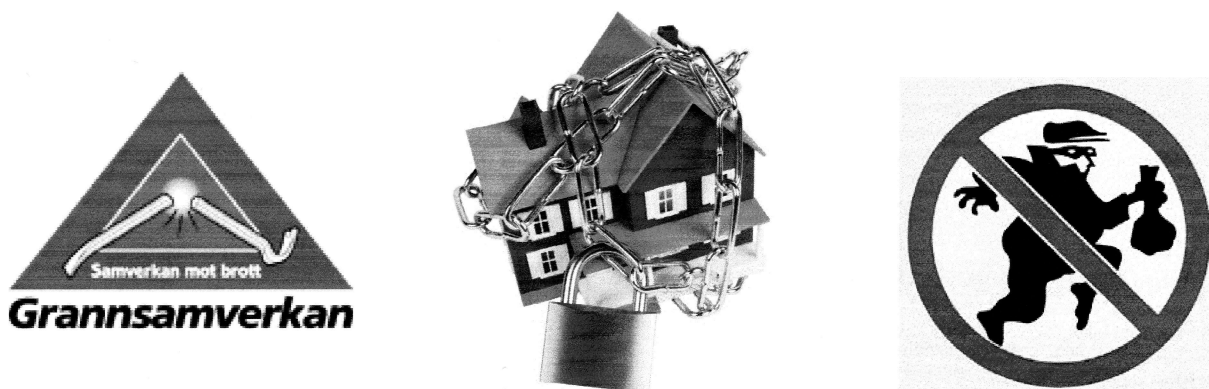


Med sommar kommer tjuvar

Sommaren är tyvärr en bra tid att vara aktiv inbrottstjuv också. Vi i styrelsen vill påminna er som ska iväg på semester att vara försiktiga med att skriva när ni åker och hur länge ni ska vara borta i sociala medier. Tjuvar följer sociala medier och tar på så sätt lätt reda på om ni är hemma eller inte.

De kan även lägga ut märken/markörer av olika slag för att se om det är någon aktivitet i just ditt hus. Det kan vara till exempel en sak som ni tar för skräp som råkat hamna hos er men de har lagt dit för att se om någon tagit bort den efter ett tag eller om den ligger kvar. Ligger den kvar är det en bra indikation för tjuvarna att ni inte är hemma. Var extra uppmärksam på sådana små subtila saker, särskilt under sommarmånaderna.

Ett annat sätt att mota bort tjuvar och inte ge dem chansen är grannsamverkan. Prata med er granne om att ni ska åka bort, be denne ta in posten och vattna blommor. Kanske har din granne två bilar och kan ha den ena utanför ditt garage under tiden du är borta. Glöm inte att kika efter småsaker som tjuvar kan lagt ut som kontroll och även vara uppmärksam på om det rör sig okända människor i området på ett misstänkt vis!



Låna bord och stolar

Det finns möjlighet för er boende att låna de stolar och bord som finns i servicehuset gratis. På väggen inne i den lilla konferenslokalen hänger det ett bokningsschema och det är viktigt att skriva upp där när man vill låna möblerna. Det går inte att låna de dagar styrelsen har skrivit upp sig på lappen.

Skriv ditt namn på listan innan du lånar och sedan är det ditt ansvar att ställa tillbaka sakerna i ursprunglig ordning och skick.

Möblerna får inte lämna området!



Sopsortering

Det slarvas mycket med sortering av sopor innan de slängs i sophuset vid parkeringarna. VAFAB tar endast de kärl som de kan dra rätt ut från skåpet och det ska då inte kunna ramla ur några soppåsar eller liknande. Vi har blivit varnade vid ett flertal tillfällen och några ifrån styrelsen har varit ute och försökt platta till soporna så de inte ska överstiga kanterna på kärlen. Nu vädjar vi i styrelsen till er alla att bli mer noga med er sortering så vi slipper dra på oss mer onödiga utgifter som vi alla i samfälligheten får vara med och betala!

Ett tips för att minska volymen på er soppåse är att trycka ur luften ur den så gott det går innan ni slänger den.

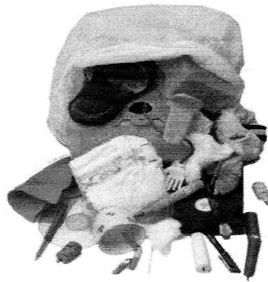
Det som skall sorteras och slängas på de olika återvinningsstationerna som finns är:

- Mjuk plast: plastpåsar eller andra mjuka plastförpackningar
- Hårdplast: plastförpackningar som ni **inte** med lätthet kan knöla ihop.
- Tidningar/reklam
- Glas
- Metall: konserver, kaviartuber, aluminiumfolie
- Elektronik
- Glödlampor/lysrör
- Farligt avfall
- Trädgårdsavfall
- Kartong/wellpapp: Mjölkkartonger, makaronpaket, flyttlådan, pizzakartonger

De saker som kan slängas här på området i våra sophus är **restavfall**, sådant som **inte** går att återvinna, samt **komposterbart** som slängs i den bruna pappåsen som finns att hämta gratis på återbruken. Komposterbart är sådant som kan förmultna snabbt som till exempel matrester, kaffefilter/sump eller servetter.

Ni kan även gå in på www.spikverket.se och läsa om hur ni ska sortera.

Restavfall



Komposterbart



Nya parkeringsrutor

Nu har vi fått nya och fina parkeringsrutor och det är väldigt viktigt att man står innanför linjerna med alla fyra hjulen. Vid felaktig parkering riskerar man att få böter.

49 § Ett fordon får inte parkeras så att

1. det hindrar tillträde till andra fordon eller så att dessa inte kan föras från platsen, eller
2. fordonet med något hjul står utanför en uppställningsplats eller annan markering som anger var parkering får ske. Förordning (2007:101).

Källa: Trafikförordning (1998:1276)



Rätt



Fel

Samfällighetsavgiften/fakturan

Tänk på att betala in kvartalsavgiften (6800kr) i tid, senast 30 juni för kvartal 3. Det är viktigt att ni skriver avinummer och efter det skriver ni första bokstaven i ert gatunamn samt husnummer i meddelandefältet i internetbanken.

Tex: 98765 B555 (B för Bandverksgatan och S för Spikverksgatan). Detta är viktigt för att vår kassör ska ha lätt att hitta vem betalaren är, annars blir det väldigt svårt att veta eftersom alla betalar lika belopp. Titta på era avier att uppgifterna stämmer. Skulle det vara något som inte stämmer lämnar ni in anmälningsblanketten (sista sidan i Spikverksbladet) till Maritha Denkvist med de rätta uppgifterna. Skulle det vara så att det står fel namn på avin behöver ändå den som äger huset betala avgiften. Vid sen inbetalning tillkommer det påminnelseavgift och betalas avin fortfarande inte trots påminnelse skickas den till Kronofogden.

Det går också att Swisha över avgiften och det gör ni på nummer 123 520 35 91.

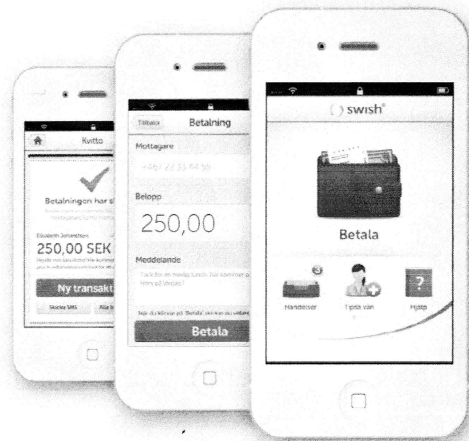
Vid eventuella frågor eller problem med inbetalningen så hör av er till vår kassör Jenny Setterholm.



Vi tar
Swish.

Betala direkt med mobilen
– enkelt, snabbt och säkert.

Swish.
Betala enklare



Årsstämman

Ni är välkomna torsdagen den 26 oktober på årsstämman. Vi kommer att välja in medlemmar till styrelsen, besluta om kommande budget samt storleken på avgiften vi alla betalar till samfälligheten.

Boka in detta datum redan nu i er kalender. Styrelsen kommer gå ut med tid och plats i nästa Spikverksblad och på hemsidan. Då kommer även alla handlingar att bifogas i bladet.

Det är viktigt att så många hushåll som möjligt kan närvara och göra sin röst hörd för att vi ska få en bra fungerande samfällighet!

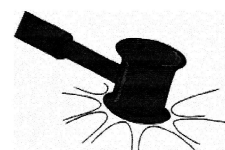


Vill du vara med och påverka i Samfälligheten?

Att skriva motioner (förslag) till årsstämman är ett bra sätt att vara med och påverka. Vill du skriva fler motioner är det viktigt att du skriver dessa som två eller fler separata motioner då de behandlas separat. Glöm inte skriva ditt namn, adress, mail samt telefonnummer på motionen/motionerna.

Sista datumet för att lämna in en motion är den 31 augusti. Det går bra att skicka den via mail till styrelsen@spikverket.se eller lämna den i pappersform i styrelsens brevlåda som sitter utanför dörren på servicehuset.

Om du skulle tycka att det är svårt att formulera en motion eller av andra anledningar inte kan skriva en så kontakta gärna någon i styrelsen så hjälper vi er.



HJÄLP OSS FÖRBÄTTRA VÅRT OMRÅDE

Vill Du vara med i styrelsen och genomföra ett spännande och viktigt arbete för vår samfällighet? Nu har Du chansen!

Styrelsearbete är både roligt, spännande, utmanande ibland men framförallt viktigt. Dessutom bidrar det till att bibehålla en låg samfällighetsavgift för oss alla då vi slipper hyra in dyra tjänster. Det är frivilligt att ta sig an ett styrelseuppdrag. För sitt styrelsearbete får man ekonomisk ersättning i form av ett arvode.

De nya styrelsemedlemmarna väljs in i styrelsen på årsstämman 2017-10-26.

Är Du eller känner Du någon som är intresserad av vara med i styrelsen kontakta valberedningen på

valberedning@spikverket.se

eller kontakta någon av oss i valberedningen

Christine Lagerholm 0704455933, Spikverksgatan 204

Jean Nabil El Haij 0762184557, Bandverksgatan 107

Razan Salameh 0762206151, Bandverksgatan 185



Spikverkets Samfällighet

C/o Maritha Denkvist
Bandverksgatan 67
724 79 Västerås

Anmälan om ägarbyte

Vid ägarbyte ber vi er fylla i denna blankett med uppgifter om fastighetsöverlåtelsen och lämna den omgående till vice kassören. Det är viktigt att föreningen har rätt uppgifter om vem som äger fastigheten. Om någon uppgift på inbetalningsavin ej stämmer, tag då kontakt med föreningens vice kassör för rättelse.

Blanketten kommer att finnas med i varje Spikverksblad men även finnas tillgänglig på föreningens hemsida www.spikverket.se.

Styrelsen

Datum för ägarbyte	Radhusets adress
--------------------	------------------

Uppgifter om tidigare ägaren/ägarna:

Namn	Namn
Ny bostadsadress	Ny bostadsadress
Ny postadress	Ny postadress

Uppgifter om nya ägaren/ägarna:

Namn		Namn	
Personnummer	Ägarandel (%)	Personnummer	Ägarandel (%)
Tel	Mobil	Tel	Mobil
E-post		E-post	



Trevlig sommar
önskar
Styrelsen!