

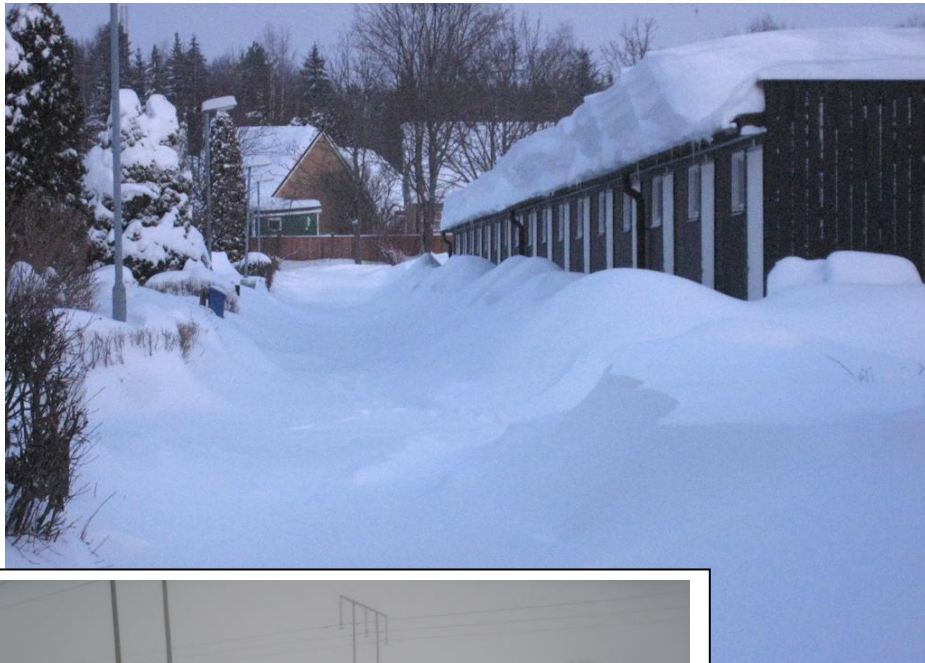


SPIKVERKS-bladet

Nr 191

2011-03-10

Hemsida: www.spikverket.se



HÖJNING AV KVARTALSAVGIFTEN !?

Det har varit en bister och snörik vinter med många månaders minusgrader utöver det vanliga på dessa breddgrader. Styrelsen har känt tacksamhet över att det mesta ändå fungerat väl. Vi har inte behövt frysa inomhus, och plogbilen har sett till att det varit hyfsat framkomligt för bilar och gående. Men tyvärr har kylan och snön ökat föreningens beräknade kostnader.

Styrelsen vill därför redan nu avisera om, att vi eventuellt från och med **juni månad** måste höja kvartalsavgiften. Hur stor summan blir vet vi först efter att ytterligare några vårmånader passerat.

GEMENSAM VÅRSTÄDNING 2011



För vårens gemensamma utomhusstädning gäller följande:

Block nr	Antal block-medlemmar		Datum för vårstädning	Klockslag för vårstädning
8	16	lör	2011-04-09	09.00--13.00
11	9		2011-04-09	09.00--13.00
9	34		2011-04-09	13.00--17.00
7	16	sön	2011-04-10	09.00--13.00
10	8		2011-04-10	09.00--13.00
12	30		2011-04-10	13.00--17.00
1	16	lör	2011-04-16	09.00--13.00
3	17		2011-04-16	09.00--13.00
2	48		2011-04-16	13.00--17.00
4	16	sön	2011-04-17	09.00--13.00
6	16		2011-04-17	09.00--13.00
5	40		2011-04-17	13.00--17.00

CONTAINER kommer under berörda städdagar att finnas utplacerade på:

09-10/4 Bandverksgatan p-plats 4

16-17/4 Spikverksgatan p-plats 2

Containrarna är **endast** till för trädgårdsavfall under städdagarna. **Obs, Renhållningsverket har nya regler som säger INGA SÄCKAR överhuvudtaget i containrarna!** Finns det plats över på söndagskväll så går det bra att kasta i avfall från den egna trädgården.

OBS! Det åligger varje husägare att se till att utfört arbete kvitteras i deltagarförteckningen. Överblickledarna kommer under städdagarna att gå runt med deltagarförteckning för kvittering när allt arbete är utfört. Den som ej kan delta vid ovannämnda datum och tidpunkt ombedes kontakta sin blockledare så snart som möjligt för att tilldelas arbetsuppgifter, som om möjligt bör utföras före blockets utsatta städdag. Deltagarförteckningen går därefter vidare till kassören, som påför 400 kr på kvartalsavgiftens inbetalningsavi för det hus som ej deltagit i städningsarbetet.

VARNING FÖR SÖNDERFRUSNA VÄRMELEDNINGAR

Så har det hänt igen! Styrelsen känner nu till flera fastigheter i vårt område, där några avstängda värmeelement orsakade sönderfrusna ledningar inomhus. Två fick vattenskador inomhus. Ett fick "enbart" frusna ledningar.

Det är alltså plats för en varning. Stäng aldrig av elementet/radiatorn helt en så kall vinter som denna i rummen ovanför entrén. När husen byggdes, isolerade man för sparsamt just i överhänget ovanför det gamla soprummet.

Det finns de som gör ett enda rum av de två mindre på övervåningen. Då stänger många av det ena elementet eftersom man tycker det räcker med att ett av dem står på. Men vid så många dagar av extrem temperatur utomhus som vi haft denna vinter, så klarade inte ledningarna av detta.

Det är bra att var och en försöker spara på värmen, men vintertid bör man alltså tänka sig för när det gäller dessa två omnämnda rum.

SÅ HÄR FÅR DET INTE SE UT UTANFÖR VÅRA SOPSKÅP!



Nu har vi bildbevisen! Tredje parkeringen på Bandverksgatan från Järnbrusk-gatan räknat såg en boende på området detta elände och tog några foton. Hade skatorna varit snabba nog, hade det mesta av kassarnas innehåll spridits över hela området.

Ett par veckor tidigare, strax efter att sopåkarna hade varit här och tömt behållarna, så stod ena dörren öppen. Där inne låg så många soppåsar bakom sopbehållaren att man inte hade kunnat, eller brytt sig om att skjuta in behållaren. Gissningsvis var sopåkaren förbannad!

Det är uppenbart, att det finns personer som inte bryr sig om när behållaren är full, utan trycker då in sin påse så att den hänger i lucköppningen. Eller också ställer man den på marken bredvid skåpet.

Om alla sorterade sina sopor bättre, skulle mer få plats i skåpen. Och om var och en slänger i sitt eget områdes soptunna, skulle det också bli bättre. **Vänta med att slänga de egna soporna om behållaren är full**, till dess man tömt tunnan. Och snälla - skicka inte soporna med barnen!

SNÖSKRAPA FÖR TAK

Våren är i antågande och förhoppningsvis slipper vi denna vinter mer snö att oroas över. Men överblockledaren Jonas Blomqvist vill ändå skicka med ett litet tips. Det finns nämligen en praktisk och bra snöskrapa för tak att köpa på JULA. Kanske något att lägga på minnet inför nästkommande vintersäsong.

PARKERING AV BILAR VID SNÖPLOGNING

En boende i block 7 tycker att det ofta är problem med parkerade bilar på gästparkeringen och framför garagen när plogbilen ska försöka röja under den nysnö som fallit. Plogbilen kommer inte åt att ploga parkeringen ordentligt då bilar står där. Därför blir ofta parkeringsområdet dåligt plogat.

Vi vädjar alltså - När ni märker att plogbilen är på "g" försök att om möjligt omgående förflytta den egna eller gästens bil till gatan, eller in till eget garage.

POLISANMÄLAN FÖR KAST PÅ FÖNSTER

En annan boende i vårt område undrar vad han ska göra åt alla bus-streck mot hans hem. Förbipasserande ungdomar kastar till exempel snöbollar, ruttna äpplen med mera mot hans sidofönster i vardagsrummet.

Styrelsen kan tyvärr inte göra mer än att vädja i detta Spikverksblad till föräldrar och boende att hålla ögonen öppna på förbipasserande personer - framför allt sena kvällar. Händer detta alltför ofta kan vi bara hänvisa till att de drabbade gör en polisanmälan.

GLÖM INTE...

...att fylla i listorna för lånade inventarier. Det är oerhört viktigt - om vi ska fortsätta med att köpa in gemensamma inventarier/verktyg o dyligt - att var och en ordentligt skriver in namn och datum för de inventarier som lånas.

- *Styrelsen*

