



SPIKVERKS-bladet

Nr 171

2006-03-03

Hemsida: www.spikverket.se



SOTAR´N KOMMER...

...till vårt område någon gång i vår.

Det var sex år sedan sist! Men nu kommer ni inom kort att få ett meddelande från Sot & Ventilationstjänst AB när de dyker upp igen. De kommer ut för att rengöra **imkanalen från kök- samt takfläkt**, och för detta ändamål finns det pengar undansatta i föreningen. Det kommer således inte att kosta er någonting.

Men....

För dem som vill, kommer de också att erbjuda rengöring av **frånluftskanalerna i grovkök, wc, badrum och klädkammare**. Detta gör man för att förbättra luftkvalitén då funktionen minskas med åren. Det finns även ökad risk för fuktskador. Arbetet utför de i samband med rengöringen av imkanalen, till en kostnad av **312,50kr (250kr + moms)**. Denna tjänst måste beställas av er själva hos sotaren, men Samfälligheten ser till att sotarens fakturor går via Samfälligheten, som lägger kostnaden på berörda personers kvartalsavgift, som förfaller den 30 juni.

Så håll utkik efter meddelandet från sotaren och läs instruktionerna noga!

SPIKVERKET STYRELSE 2005-2006

STYRELSE

Ordförande	Annika Bjurhager annika.bjurhager@spikverket.se	Spikverksgatan 210	35 36 30
Vice ordförande Vice kassör	Hannu Pepponen hannu.pepponen@spikverket.se	Spikverksgatan 134	35 30 34
Kassör	Annika Snell annica.snell@spikverket.se	Bandverksgatan 107	35 50 05
Sekreterare	Solveig Ingemarsson solveig.ingemarsson@spikverket.se	Spikverksgatan 22	35 59 80
Ledamot	Nils-Erik Häger nilserik.hager@spikverket.se	Bandverksgatan 105	35 07 16
Ledamot/Överblock- ledare /Bredband	André Cedervall andre.cedervall@spikverket.se	Spikverksgatan 208	35 57 90
Ledamot Överblockledare	Jonas Blomqvist jonas.blomqvist@spikverket.se	Spikverksgatan 248	35 08 59
Suppleant	Nicklas Ullberg nicklas.ullberg@spikverket.se	Spikverksgatan 18	35 41 12
Suppleant	Samuel Bjurhager samuel.bjurhager@spikverket.se	Spikverksgatan 210	35 36 30

GEMENSAM VÅRSTÄDNING 2006



För vårens gemensamma utomhusstädning gäller följande:

Block nr	Antal block-medlemmar		Datum för vårstädning	Klockslag för vårstädning
12	30	lör	2005-04-22	12.00 – 17.00
9	34		2005-04-22	08.00 – 12.00
7	16	sön	2005-04-23	12.00 – 17.00
8	16		2005-04-23	12.00 – 17.00
10	8		2005-04-23	08.00 – 12.00
11	9		2005-04-23	08.00 – 12.00
5	40	lör	2005-04-22	12.00 – 17.00
4	16		2005-04-22	08.00 – 12.00
6	16		2005-04-22	08.00 – 12.00
2	48	sön	2005-04-23	12.00 – 17.00
1	16		2005-04-23	08.00 – 12.00
3	17		2005-04-23	08.00 – 12.00

OBS! Det åligger varje husägare att se till att utfört arbete kvitteras i deltagarförteckningen, som ska finnas till hands under städdagarna. Den som ej kan delta vid ovannämnda datum och tidpunkt ombedes kontakta sin blockledare så snart som möjligt för att tilldelas arbetsuppgifter, som om möjligt bör utföras före blockets utsatta städdag. Deltagarförteckningen går därefter vidare till kassören, som påför 200 kr på kvartalsavgiftens inbetalningsavi för det hus som ej deltagit i städningsarbetet.

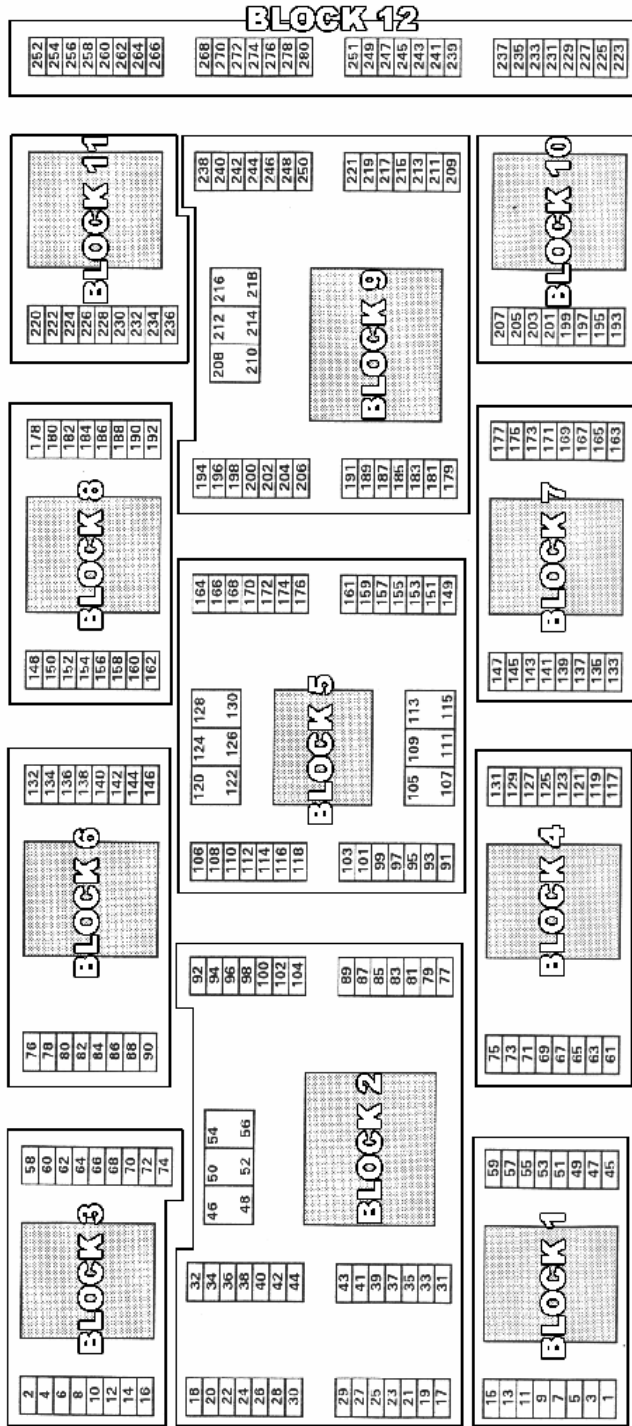
CONTAINER kommer under berörda städdagar att finnas på p-plats 2, Spikverksgatan och p-plats 3 Bandverksgatan. OBS!

Containrarna är **endast** till för trädgårdsavfall under städdagarna. Om det finns plats över på **söndag kväll** så går det bra att kasta i avfall från den egna trädgården.

Kom ihåg att använda **papperssäckar** i stället för plastsäckar vid städdagarna!

Blockindelning

SPIKVERKSGATAN



BANDVERKSGATAN

Varför städdagarna denna gång infaller under en och samma helg - alltså den 22 och 23 april - beror på att det är påsk helgen före och valborgsmässoaftonen helgen efter. Med risk för att det kan ligga snö kvar på marken vill styrelsen därför inte tidigarelägga städdagarna ytterligare.

Det gäller **parkeringsförbud** framför Samfällighetens **nedre garage** under städdagarna, så att man kan komma in med sandlådorna. Det kommer att råda **ständigt parkeringsförbud** vid det **övre garaget** på grund av framkomligheten för de saker som finns i detta garage. Vi hoppas att detta kommer att respekteras. Förbudsskylt kommer upp inom kort.

Under april - innan vårstädningen - kommer firman Bürgers Växt och Miljöbyggare AB att vid **övre lekplatsen** ta bort buskar, fylla på jord där det saknas, lägga på en matta som binder den nypåfyllda jorden samt sätta dit ett staket. När vi fått in pris på staket för den nedre lekplatsen kommer även den att få ett staket. Det är dock inte säkert att själva staketerna är uppsatta och klara innan vårstädningen. Blocken kommer därefter att få sköta själva planteringen av buskarna på kullarna (båda lekparkerna). Så alla ni som har idéer om vilken typ av buskar som bör planteras där får gärna höra av er till Annika Bjurhager på telefon 021-35 36 30.



SKATOR PÅ OMRÅDET BÖRJAR BLI ETT PROBLEM !

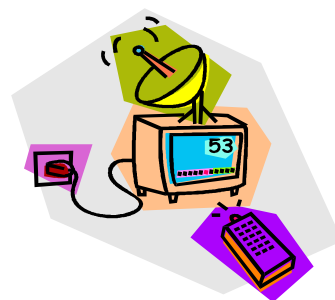
De senaste åren har skatorna börjat bli ett problem i vårt område. De bygger bo i våra träd, skräpar ner och för oljud till mångas förtret - särskilt tidigt på mornarna. De har med andra ord blivit en sanitär olägenhet.

För att åtgärda problemen kommer styrelsen att ansöka om tillstånd hos polismyndigheten att få anlita en jägare, som ser till att minska beståndet på laglig väg. Alla som ser skator eller andra större fåglar bygga bo i sin trädgård, vänligen riv ner dessa bon innan fåglarna får fotfäste och lägger nästa kull av ägg.

TRE HÅL I VÄGGEN

Uppgradering av kabel-TV-nätet pågår!

Uppgraderingen av kabel-TV-nätet, som vi skrev om i decembers Spikverksblad, kommer att slutföras nu under mars månad. Varje hushåll meddelas cirka en vecka i förväg innan installatören skall ha tillträde till bostaden. Aviseringen kommer från Aros TELECOM AB. Installationen tar cirka 30-40 minuter.



OBS! Om den aviserade tiden inte passar, måste man kontakta Aros TELECOM AB för överenskommelse om ny tid. Det hushåll som inte upplåter bostaden vid den aviserade tidpunkten utan att kontakta installatören innan om ny tid, kommer att debiteras för det extrabesök som då måste göras.

Det är viktigt att samtliga får sina uttag utbytta, då de gamla uttagen inte fungerar ihop med de nya. Det är endast standarduttagen (två st) som byts ut. Extra installerade uttag byts inte, utan kopplas bort. Det går dock att använda gamla extrauttag om dessa kopplas in via antennutgången på de nya uttagen. Det är alltså **inte** tillåtet att öppna de nya uttagen och göra egna kabelinstallationer. Genom att koppla gamla extrauttag via antennutgången skärmas övriga kabel-TV-nät från de störningar som annars genereras och slår ut telefoni- och datasignalerna från Com Hem.

För mer information kontakta Samuel Bjurhager på telefon 021-35 36 30

Släckning av det analoga tv-nätet gäller inte Com Hems kunder!

Som vi tidigare nämnt är det endast de som ser på TV via en vanlig TV-antenn som påverkas av nedsläckningen av det marksända TV-nätet. I och med att samtliga boende nu under mars månad blir anslutna till områdets kabel-TV-nät, behöver ingen införskaffa någon digitalbox för att fortsätta se på TV!

UPPGRADERING AV BREDBANDSNÄT

Enligt de senaste samtalen med ansvarig personal på Mälarenergi Stadsnät, kommer uppgraderingen av områdets bredbandsnät att ske under senare delen av våren. Styrelsen återkommer med mer information kring detta, så snart vi fått slutgiltigt besked om när uppgraderingen kommer att genomföras.

DEKLARATIONSDAGS - Intäktsränta

Föreningen redovisar 16 215 kr i intäktsränta. Delar man den på 266 hus blir det **61 kr per hushåll att ta upp i deklarationen som inkomst**. Vi har detta år ingen utgiftsränta att meddela om, då vår kassör Annica Snell redan skickat in kontrolluppgifter för berörda boende.

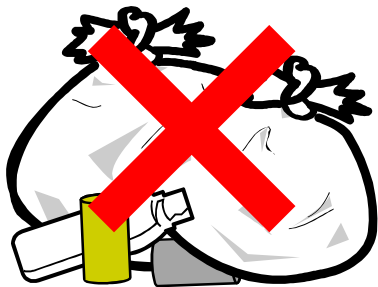
SOMMARARBETARE

Nu har styrelsen utsett en sommararbetare, som på prov ska sköta vår gemensamma Samfällighet under sommar-månaderna.

Har ni boende några frågor att ställa kring detta arbete, hör av er till överblockledarna André eller Jonas.

Sommararbetaren beräknas börja sitt arbete omkring den 5 juni och hålla på fram till slutet av augusti.





DET ÄR ABSOLUT FÖRBJUDET

...att slänga **glas** i sopkärlen på vår parkering. Allt glas lämnas in till Återbruket eller till den affär tomglasen inhandlats.



NYA P-SKYLTAR OBS!

Observera våra nya parkeringsskyltar som satts upp på **två** ställen inom varje parkeringsområde. En skylt är uppsatt på staketet, en annan på våra sopskåp.

Skyltarna talar bl.a. om att det vintertid är tillåtet att parkera i mitten av p-området (och på raka led), **om man tar hänsyn till att inte stå för nära bilen framför.**

Det ska vara så pass stort mellanrum att en bil utan problem kan köra emellan.

Se till att detta mellanrum respekteras och informera också alla era besökare, som inte är läskunniga.



NYCKLAR BORTTAPPADE!

Två nycklar på en nyckelknippa - en husnyckel och en cykelnyckel - är borttappade. Det satt en orange elefant samt en "snutt VLT-band" på själva knippan vid borttappandet.

Hör av er omgående till ordföranden om ni hittar dem.

För övrigt önskar Styrelsen er alla en skön och fin vår.